

# 10 razões para modernizar o seu elevador

Descubra-as!



Porque é possível ter  
um elevador novo,  
sem obras





## A modernização permite o aproveitamento de alguns elementos do elevador antigo que ainda estão em bom estado.

Portas de piso, portas de cabina, arcada, guias ou contrapeso, são alguns dos elementos do elevador que se podem aproveitar, permitindo assim ao condomínio poupar nas despesas e evitar obras desnecessárias.

Por exemplo, substituir o operador da porta da cabina evita a substituição das portas de piso.

Desta forma, a montagem e desmontagem é rápida e não requer obras de alvenaria.

O contrapeso é um dos elementos que se podem aproveitar do elevador antigo.



Porque é uma solução universal



## O Gen2 Mod oferece uma vasta escolha de possibilidades

Pode modernizar a grande maioria dos elevadores, quer sejam hidráulicos ou elétricos, com ou sem casa de máquinas, e qualquer que seja a utilização do edifício ou o número de pisos.

O Gen2 Mod oferece uma solução adaptada a cada tipo de edifício, pensada para melhorar o conforto da viagem e a segurança dos utilizadores.

Centros Comerciais e Hotéis



Edifícios Residenciais



Escritórios



Hospitais

Porque é muito silencioso





## A solução Gen2 Mod para elevadores já existentes garante a ausência de ruído

Tudo isto é fruto de uma inovação: A Otis substituiu a máquina convencional, com engrenagem, por uma máquina com ímanes permanentes, sem engrenagem. Desta forma, deixa de haver o ruído causado pela fricção do metal contra metal.

Os cabos tradicionais de aço foram substituídos por cintas revestidas a poliuretano, reduzindo assim o tamanho da máquina em 70% comparativamente ao da máquina convencional.

Tão silenciosa como a sua máquina é o seu painel de controlo, o verdadeiro cérebro do elevador, que permite que o elevador funcione de forma inteligente, graças à tecnologia de microprocessador.



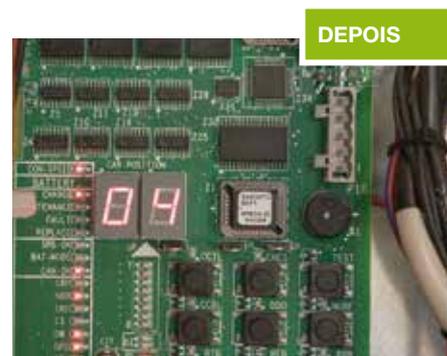
Máquina convencional com engrenagem: ruído de metal contra metal.



Máquina Gen2 de ímanes permanentes: silêncio total.



Quadro de manobra com relés.



Quadro de manobra "inteligente" com microprocessadores.

A pregnant woman with brown hair, smiling, wearing a long-sleeved purple dress with a colorful butterfly brooch on the chest. She is standing in a modern, dark-colored interior space, possibly a hallway or lobby, with a glass door and a sign that says '-1' visible in the background.

Porque oferece  
um maior conforto  
de viagem



## Suavidade no movimento

Acabaram-se as vibrações e as travagens bruscas

Isto é devido, em primeiro lugar, às cintas de aço revestidas a poliuretano que substituem os cabos tradicionais. Como são muito flexíveis, permitem a utilização de polias mais compactas que transmitem menos vibração.

E, em segundo lugar, ao sistema de frequência variável que evita os solavancos e os movimentos bruscos da cabina.

ANTES



Com os cabos tradicionais: arranque e travagens bruscas.

DEPOIS



Com as cintas planas e o sistema VF: suavidade no movimento

## Paragem de precisão milimétrica

Quando a cabina chega ao piso, o nivelamento com o solo é  $\pm 3$  mm, o que facilita a entrada e saída dos utilizadores, principalmente daqueles que têm dificuldades de locomoção e aos que transportam carrinhos de bebé ou de compras, evitando tropeções.

ANTES



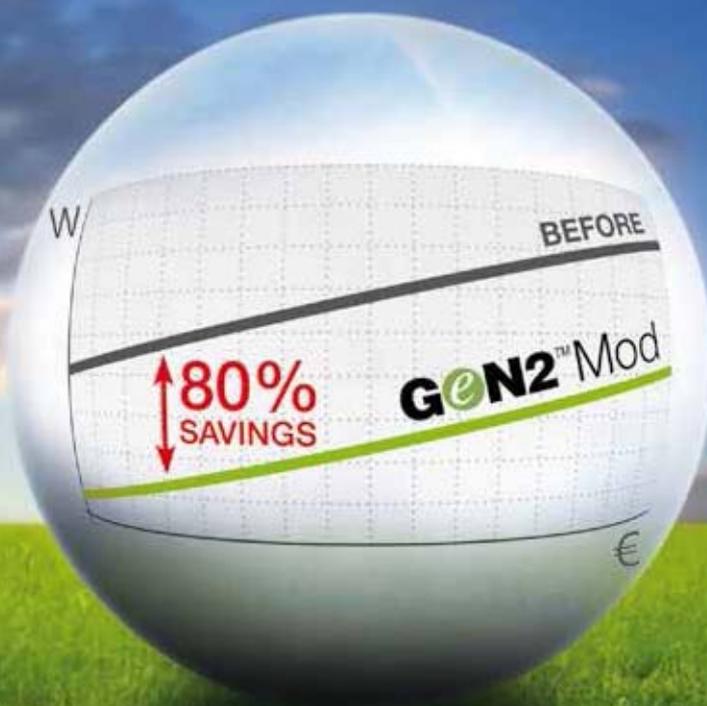
Tropeções incómodas ao entrar e sair

DEPOIS



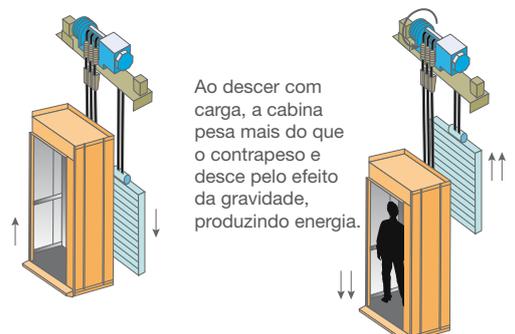
Nivelamento exato ao piso, sem tropeções

## Porque permite uma poupança energética até 80%



O sistema ReGen Drive aproveita a energia produzida pelo efeito da gravidade e devolve-a à rede elétrica do edifício, onde pode ser usada para fazer acionar outros componentes elétricos.

Num elevador a cabina está ligada ao contrapeso através de uma polia. Quando o contrapeso desce, a cabina sobe e quando o contrapeso sobe, a cabina desce.



Ao descer com carga, a cabina pesa mais do que o contrapeso e desce pelo efeito da gravidade, produzindo energia.



## A tecnologia Gen2 Mod permite economizar até 80% de energia, o que representa uma economia considerável na fatura da eletricidade.

Quando a cabina sobe sem carga, ou quando desce com carga, o sistema Regen Drive consegue aproveitar a energia produzida pelo efeito da gravidade e utilizá-la na rede elétrica do edifício.

Se optar pelo sistema Switch, o elevador necessitará apenas de 500 W de energia para funcionar, menos do que um micro-ondas. Além disso, a energia produzida pelo seu movimento será utilizada para recarregar as baterias do sistema.

Finalmente, pode ainda prescindir da corrente trifásica dado que é possível ligar o elevador a qualquer tomada de 220 V, como um eletrodoméstico, o que permite economizar na potência contratada.



**A proteção do meio ambiente é um dos pilares fundamentais da filosofia Otis.**

**É por essa razão que é nosso objetivo liderar o mercado no caminho de um “futuro mais verde”, desenvolvendo tecnologias não poluentes e de baixo consumo energético.**

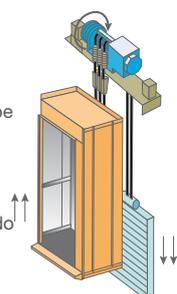
**O Otis Gen2 Mod, é um exemplo claro do nosso compromisso e da nossa determinação em conceber elevadores inovadores que minimizem o consumo de energia.**

### Consome menos do que um micro-ondas

Se optar pelo sistema Switch, pode prescindir da corrente trifásica dado que é possível ligar o elevador a qualquer tomada de 220 V.



O mesmo acontece quando a cabina sobe vazia; neste caso o contrapeso é mais pesado e também desce pelo efeito da gravidade, produzindo energia.





Porque é muito mais fiável e consegue detetar possíveis avarias



# As cintas planas em aço são monitorizadas 24 horas por dia

ANTES



Com o sistema de cabos era necessário parar o elevador para verificar o estado dos seus componentes.

DEPOIS



O sistema PULSE monitoriza constantemente o estado das cintas de aço 24 horas por dia, o que constitui um reforço às normas vigentes em matéria de vigilância, manutenção e fiabilidade do seu ascensor.

Os cabos de aço são constituídos por fios de aço entrelaçados que formam um cordão metálico e são muito pesados.

As cintas planas de aço possuem o triplo de fios de aço, mas estão alinhados lado a lado e revestidos a poliuretano o que faz com que sejam 20% mais leves e que tenham uma vida útil 2 a 3 vezes superior.

ANTES



DEPOIS



A man with grey hair, wearing sunglasses, a light blue shirt, a dark sweater with red stripes, and khaki pants, stands in an elevator. He holds a black cane in his right hand and a black leash in his left hand. A golden retriever sits on the floor next to him, looking up at the camera with its tongue out. The elevator has gold-colored walls and a handrail.

Porque é  
especialmente seguro



## O Gen2 Mod oferece os maiores níveis de segurança para a tranquilidade dos seus utilizadores

Um ascensor modernizado com a tecnologia Gen2 Mod dispõe de pesa-cargas para evitar que o ascensor funcione em sobrecarga e de um detetor de presenças, que funciona por infra-vermelhos, instalado na porta, por forma a impedir que as portas se fechem ao detetar uma pessoa ou um objeto e assim evitar um possível golpe.

A própria máquina atua como travão em caso de excesso de velocidade na subida. Mais um ponto a favor na segurança dos utilizadores!



Infravermelhos na cabina



Limitador de velocidade

Os produtos Otis  
respeitam a norma  
Europeia EN-81.70  
relativamente a  
acessibilidades

Porque o seu design  
oferece uma vasta  
gama de possibilidades



Uma decoração ao gosto do cliente e de acordo com a estética do edifício é outra das vantagens da tecnologia Gen2 Mod. Painéis, pavimento, rodapés, tetos, espelhos, sinalizadores de cabina, sinalizadores de posição, sinalizadores de sentido de marcha e botoneiras.



Sempre com um design cuidado ao mais ínfimo pormenor

### Paineis

#### SKINPLATE



Azul zircónia    Azul celeste    Areia    Creme    Gris    Verde

#### LAMINADOS

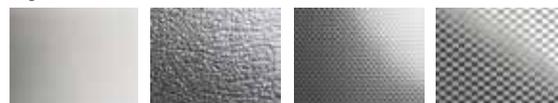


Clássico    Cerejeira    Branco carrara mate    Gris Luxor    Gris perla    Bordo Americano



Azul satinado    Gris satinado    Mármore Branco

#### AÇO INOXIDÁVEL



Satinado    Pele de Búfalo    Textura de linho    Dama

#### MADEIRA



Faia    Bordo

### Pavimentos

#### BORRACHA



Azul noite    Carvão    Café    Verde    Antideslizante negro    Antideslizante gris

#### BORRACHA MOSQUEADA (OPCIONAL)



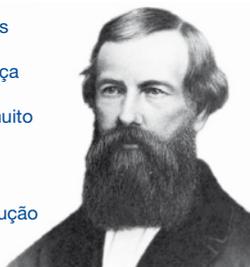
Osso    Nuvem    Rosa    Azul    Horizonte    Golfinho    Negro



E porque tem a garantia  
do líder mundial

Em 1852, Elisha Graves Otis inventou um dispositivo de segurança que permitiu que os elevadores fossem muito mais seguros.

Esta invenção da Otis foi fundamental para o crescimento da construção de arranha-céus.



A Otis está presente em todos os edifícios mais altos do mundo, onde são necessárias soluções de engenharia avançada ao mais alto nível.





**A experiência e a estrutura da Otis estão à sua disposição com um SERVIÇO GLOBAL que contempla a análise e o estudo de todas as possibilidades da tecnologia Gen2 Mod, para que o resultado final satisfaça as expectativas de todos.**

**A Otis é número um, não só em investigação, mas também na qualidade e garantia de todos os seus produtos.**

Em 1853 a Otis criou o primeiro elevador seguro da história; desde então, temos sido sempre líderes mundiais no transporte vertical. Os nossos profissionais trabalham dia a dia para cumprir e superar todas as suas expectativas.

Na Otis estamos constantemente a inovar e a desenvolver novas tecnologias para lhe oferecer os melhores produtos que possa imaginar: elevadores mais confortáveis, mais seguros, mais silenciosos e que respeitam mais o meio ambiente.





[www.otis.com](http://www.otis.com)



A Otis reserva o direito de alterar qualquer parte deste folheto sem aviso prévio.

**A Otis respeita o Meio Ambiente.** Material reciclável. Quando já não lhe for útil, por favor deposite-o num contentor para papel reciclado.